



Schimmelprüfung in Innenräumen.



Schimmel, die unterschätzte Gefahr: Erkennen – Bewerten – Sanieren.

Dass Schimmelbefall im Haus eine Gefahr für die menschliche Gesundheit darstellt, ist weithin bekannt. Sehr häufig werden Schimmelpilzbelastungen an Innenwänden, Decken, Fußböden, Möbeln oder Kleidungsstücken von den Nutzern aber nicht erkannt. Meist führen dann erst gesundheitliche Beschwerden, wie etwa Allergien, nach einer ärztlichen Untersuchung zur Diagnose: Schimmel im Innenraum. DEKRA ermittelt für Sie nicht nur Ort, Ausmaß und Ursachen der Belastung sondern auch das Gefährdungsrisiko. Das Erarbeiten einer Sanierungslösung gehört ebenso zu unserem Leistungsumfang.

Von der Analyse bis zur Beseitigung.

Schimmelpilze entstehen immer dort, wo Temperatur, Feuchte und Nährstoffbedingungen ihrem Wachstum zuträglich sind. Tritt Schimmel in einer Wohnung auf, so stellt sich die Frage, ob er durch bauliche oder sonstige Mängel des Objekts verursacht wurde oder ob ein falsches Nutzerverhalten vorliegt.

Mit modernen Mess- und Analyseverfahren ermittelt DEKRA für Sie den Auslöser des Schimmelbefalls: sicher, schnell und unabhängig. Auf Wunsch erhalten Sie außerdem Vorschläge zu möglichen Sanierungsmaßnahmen, mit denen der Schimmel nachhaltig beseitigt werden kann.

Für diese komplexen Aufgaben empfiehlt sich eine qualifizierte fachliche Beratung – mit dem Expertenwissen von DEKRA.

Das bietet Ihnen DEKRA.

Unsere Experten stehen Ihnen als kompetente, objektive Helfer zur Seite, damit Schimmelpilze nicht zu Schäden an der Bausubstanz, an Einrichtungsgegenständen oder an der Gesundheit führen. Das sind Ihre Vorteile:

- > Professionelle Beratung
- > Schnelle Situationsaufnahme vor Ort
- > Fachmännische Beurteilung der gesundheitlichen und baulichen Relevanz
- > Ursachenfindung zur nachhaltigen Beseitigung von Baumängeln
- > Vorschläge zu sachgerechter Sanierung

DEKRA bietet Ihnen als neutraler Partner eine ganzheitliche Betreuung: praxisnah, unkompliziert und dauerhaft. Und stets mit Blick auf Ihre Ziele.



Unsere Erfahrung – Ihre Sicherheit.

Mit DEKRA als Partner sparen Sie sich kostspielige Sanierungen und Rechtsstreitigkeiten. Denn wir bieten Ihnen sämtliche Dienstleistungen zu Schad- und Gefahrstoffbegutachtungen in Innenräumen kompetent aus einer Hand. So sind Sie von Anfang an auf der sicheren Seite – von der Beratung bis zur Sanierung.

Ihre Schritte zu einem schimmelfreien Innenraum.

Ortsbesichtigung	Messung/ Probennahme	Auswertung, Analyse & Beurteilung	Schriftlicher Bericht inkl. Dokumentation
> Erfassung der Räumlichkeiten und Nutzungsbedingungen > Umfassende Dokumentation > Beratung vor Ort	> Schimmelmessung nach VDI 4300 > Taupunktbestimmung auf Oberflächen > Schimmeluntersuchungen auf Oberflächen > Langzeitmessung von Oberflächentemperaturen, Raumlufttemperaturen, relativer Luftfeuchte > MVOC-Messungen (Raumluftanalysen)	> Qualifizierte Laboranalysen > Gesundheitliche, hygienische und bau-biologische Auswertung anhand aktueller wissenschaftlicher Erkenntnisse > Beurteilung nach den geltenden Vorschriften	> Verständliche und aussagekräftige Zusammenfassung der Ergebnisse > Optional Empfehlungen für Sanierungsmaßnahmen

Unsere Erfahrung.

Alle sprechen über Sicherheit. Wir tun was dafür. Ganz gleich, ob es um Informationen, Messung, Prüfung oder um Beratung geht: Wir sind ganz nah bei Ihnen. Oder kennen Sie einen anderen Sicherheitsdienstleister, der in ganz Deutschland flächendeckend mit einem so umfassenden, einheitlichen Leistungsspektrum und durchgängiger Qualität für Sie da ist?

Machen Sie sich selbst ein Bild von unseren Dienstleistungen oder sprechen Sie gleich persönlich mit uns.

Wir freuen uns auf den Dialog mit Ihnen.

Weitere Leistungen, von denen Sie profitieren.

Als kompetenter Prüfpartner rund um Bau und Immobilien unterstützt DEKRA Sie auch in vielen angrenzenden Bereichen. Dazu zählen unter anderem:

- > Immobilienbewertung
- > Schadengutachten
- > Raum- und bauakustische Untersuchungen
- > Behaglichkeitsanalysen in Innenräumen
- > Hygieneinspektion nach VDI 6022 an Klimaanlage
- > Begutachtung auf Gebäudeschadstoffe (z. B. Asbest, PCB)

und noch vieles mehr.

DEKRA Automobil GmbH

Industrie, Bau & Immobilien
Handwerkstraße 15
70565 Stuttgart
Telefon +49.711.7861-3900
Telefax +49.711.7861-743999
kundencenter@dekra.com

www.dekra.de

 **DEKRA**
Alles im grünen Bereich.